

GEMEINDE UDER

LANDGEMEINDE DER ORTSCHAFTEN

*Birkenfelde, Eichstruth, Lenterode, Lutter, Mackenrode, Röhrig,
Schönhagen, Steinheuterode, Thalwenden, Uder und Wüstheuterode*

- DER BÜRGERMEISTER -

Uder, 30.04.2025

Bekanntmachung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit gebe ich die in der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Uder am 29. April 2025 gefassten Beschlüsse bekannt.

Beschluss Nr. 1/2025

Die Hebesatz-Satzung der Gemeinde Uder für das Haushaltsjahr 2025 wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Beschluss Nr. 2/2025

Die Haushaltssatzung der Gemeinde Uder für das Haushaltsjahr 2025 einschließlich Haushaltsplan und den dazugehörigen Anlagen wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Beschluss Nr. 3/2025

Der Finanzplan für die Jahre 2026 bis 2028 wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Beschluss Nr. 4/2025

Die Haus- und Badeordnung für das öffentliche Schwimmbad der Gemeinde Uder wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Beschluss Nr. 5/2025

Die 1. Änderung zur Hauptsatzung der Gemeinde Uder wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Beschluss Nr. 6/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 18.02.2025 und des Vergabevorschlages vom 28.02.2025 wird der Auftrag für die Elektroinstallation an die Firma Elektrobetrieb Bernd Reinhardt, Weidenweg 1, 37318 Uder OT Wüstheuterode vergeben. Die Angebotssumme beträgt 54.662,33 € brutto.

LG Uder, Siedlung 14
37318 Uder
Telefon: 036083/480-0
Telefax: 036083/480-24

Sprechzeiten:
Mo, Do, Fr: 09:00 - 12:00 Uhr
Di: 09:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 18:00 Uhr

Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank AG
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE20 1203 0000 0000 9445 53

Gläubiger-ID:
DE86LGU00002629740
USt-Nr.
157/144/05982

Beschluss Nr. 7/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 18.02.2025 und des Vergabevorschlages vom 28.02.2025 wird der Auftrag für HLS an die Firma AGD Anlagenbau GmbH, Hauptstraße 1 a, 37308 Heilbad Heiligenstadt OT Siemerode vergeben. Die Angebotssumme beträgt 30.250,18 € brutto.

Beschluss Nr. 8/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 18.02.2025 und des Vergabevorschlages vom 28.02.2025 wird der Auftrag für die Tischler- und Trockenbauarbeiten an die Firma Tischlerei Markus Keppler, Hauptstraße 86, 37327 Wingerode vergeben. Die Angebotssumme beträgt 29.134,00 € brutto.

Beschluss Nr. 9/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 18.02.2025 und des Vergabevorschlages vom 28.02.2025 wird der Auftrag für die Maler- und Bodenbelagsarbeiten an die Firma Malermeister Marco Gümpel, Rosenstraße 3, 37318 Uder vergeben. Die Angebotssumme beträgt 53.895,99 € brutto.

Beschluss Nr. 10/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 18.02.2025 und des Vergabevorschlages vom 28.02.2025 wird der Auftrag für die Rohbauarbeiten an die Firma Riethmüller & Hildebrand GbR, Schmiedegasse 1, 37318 Uder vergeben. Die Angebotssumme beträgt 14.762,43 € brutto.

Beschluss Nr. 11/2025

Vorbehaltlich der Unterzeichnung eines Städtebaulichen Vertrages durch die Vorhabenträgerin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Uder in öffentlicher Sitzung am 29. April 2025:

1. auf Grundlage des § 22 der Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 2. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288), in Verbindung mit § 2 Abs. 1 BauGB, die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 „Errichtung Anlage für Pferdesport“, Gemeinde Uder OT Birkenfelde.
2. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke: Gemarkung Birkenfelde, Flur 2, Flurstücke 7/69, 7/79.
3. Gemäß §§ 3 und 4 BauGB sind die Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beteiligen. Ort und Dauer der Auslegung werden mindestens eine Woche vorher bekannt gemacht. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bauleitplanung unberücksichtigt bleiben.
4. Im Anschluss an die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung beauftragt der Gemeinderat der Gemeinde Uder das mit der Ausarbeitung der Planung beauftragte Planungsbüro AI GmbH KVVU, Straße der Einheit 85, 37318 Uder gemäß § 4 b BauGB eine schriftliche Auswertung der Beteiligungen in Form eines Abwägungsvorschlages im Gemeinderat vorzulegen.
5. Dieser Beschluss ist entsprechend § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Beschluss Nr. 12/2025

1. Der Entwurf der 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 „Neubau Supermarkt an der B80“ (Stand 12/2024) der Gemeinde Uder und die Begründung werden gebilligt.
2. Weiterhin wird das beschleunigte Verfahren nach § 13 a BauGB, als Bebauungsplan der Innenentwicklung ohne Durchführung einer Umweltprüfung angewendet. Die Anwendungsvoraussetzungen liegen vor.
3. Mit der Änderung des Entwurfes werden folgende Planungsziele angestrebt: Einarbeitung der Hinweise aufgrund der vorgenommenen Trägerbeteiligung und öffentlichen Auslegung.
4. Der Entwurf der 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 „Neubau Supermarkt an der B80“ (Stand 12/2024), dessen Begründung sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sind gemäß § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB zu beteiligen.
5. Der Zeitpunkt, Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung sowie Angaben zu den Arten verfügbarer umweltbezogener Informationen sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Beschluss Nr. 13/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Uder beschließt in seiner Sitzung am 29. April 2025 die Vergabe der Planungsleistungen Standortkonzeption Photovoltaik-Freiflächenanlagen für das Gemeindegebiet der Landgemeinde an das Planungsbüro AI GmbH KVV, Straße der Einheit 85, 37318 Uder. Die Bruttoauftragssumme beträgt 9.282,00 €.

Beschluss Nr. 14/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 22.04.2025 und des Vergabevorschlages des Architekturbüros Töpfer-Werner wird der Auftrag für die Tischlerarbeiten an die Tischlerei Markus Keppler, Hauptstraße 86, 37327 Wingerode vergeben. Die Angebotssumme beträgt 12.113,84 € brutto.

Beschluss Nr. 15/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 22.04.2025 und des Vergabevorschlages des Architekturbüros Töpfer-Werner wird der Auftrag für die Trockenbauarbeiten an die Firma Trockenbau Haase, Saarlandstraße 3, 37308 Heilbad Heiligenstadt vergeben. Die Angebotssumme beträgt 10.172,36 € brutto.

Beschluss Nr. 16/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 22.04.2025 und des Vergabevorschlages des Architekturbüros Töpfer-Werner wird der Auftrag für HLS an die Firma Heizung-Sanitär Rott, Ochsenrasen 3, 37318 Uder OT Uder vergeben. Die Angebots-summe beträgt 6.635,44 € brutto.

Beschluss Nr. 17/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 22.04.2025 und des Vergabevorschlages des Architekturbüros Töpfer-Werner wird der Auftrag für die Malerarbeiten an die Firma Malermeister Marco Gümpel, Rosenstraße 3, 37318 Uder OT Uder vergeben. Die Angebotssumme beträgt 9.354,66 € brutto.

Beschluss Nr. 18/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 22.04.2025 und des Vergabevorschlages des Architekturbüros Töpfer-Werner wird der Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten an die Firma Raumausstattung Dölle & Pingel, Flinsberger Straße 1, 37308 Schimberg vergeben. Die Angebotssumme beträgt 9.845,74 € brutto.

Beschluss Nr. 19/2025

Auf der Grundlage des Submissionsergebnisses vom 22.04.2025 und des Vergabevorschlages des Architekturbüros Töpfer-Werner wird der Auftrag für die Elektroinstallation an die Firma Elektrobetrieb Bernd Reinhardt, Weidenweg 1, 37318 Uder OT Wüstheterode vergeben. Die Angebotssumme beträgt 24.362,77 € brutto.

gez. Spies
Bürgermeisterin

.....